



**Comhairle
Cathrach na Gaillimhe**
Galway City Council

Foirm Iarratais Phleanála

1. Ainm an Údaráis Phleanála
Ábhartha:
2. Suíomh na forbartha atá beartaithe:
*Seoladh Poist nó Baile
Fearainn nó Suíomh (cibé
ab fhearr leis an talamh nó
struchtúr atá i gceist a
aithint)
Uimh. Thag. Léarscáil
Suirbhéireachta Ordanáis
(agus an Tagairt Ghreille sa
chás go bhfuil sé ar fáil)1:*

3. Cineál cead pleanála (cuir tic sa bhosca cuí):

☐	Cead
☐	Cead le haghaidh conneála
☐	Cead Imlíneach
☐	Cead de thoradh Cead Imlíneach a dheonú
☐	Athrú ar chead atá ann cheana féin
4. Sa chás gur cead pleanála atá ann a tháinig de thoradh cead imlíneach a deonaíodh:

Uimhir Thagartha Chlár na gCeadanna Imlíneacha:	
Dáta a Deonaíodh Cead Imlíneach:	
5. Ainm an Iarratasóra:
6. Sa chás gur Cuideachta é an tIarratasóir (cláraithe faoi Achtanna na gCuideachtaí):

Ainm(neacha) stiúrthóir(i) na cuideachta:	
Seoladh Cláraithe na cuideachta:	
Uimh. Chláraithe Cuideachta:	
7. Duine/Gníomhaire ag gníomhú thar
ceann an Iarratasóra (más amhlaidh
go bhfuil):

15. Sa chás go dtagraíonn an t-iarratas d'athrú ábhartha úsáide aon talamh nó struchtúr nó d'athrú ábhartha úsáide den sórt sin a choinneáil:

<i>Úsáid atá ann cheana féin (nó úsáid roimhe sin sa chás go bhfuil cead coinneála á lorg):</i>	
<i>Úsáid atá beartaithe (nó úsáid a bhfuil sé beartaithe í a choinneáil):</i>	
<i>Tréithe agus fairsinge aon úsáid den sort sin atá beartaithe (nó úsáid a bhfuil sé beartaithe í a choinneáil):</i>	

16. Tithíocht Shóisialta agus Inacmhainne:

<i>An é atá san iarratas ná iarratas ar chead le haghaidh forbraíochta a mbaineann Cuid 7 den Acht Pleanála agus Forbartha 2024 leis (m.sh. fobraíocht chónaithe).</i>		<i>Is ea</i> ☐
		<i>Ní hea</i> ☐
Más é “Is ea” an freagra ar an gceist thuas ach má fuair tú Deimhniú Díolúine faoi Chuid 7 den Acht um Pleanáil agus Forbairt 2024, ceangail cóip den Deimhniú le do thoil. (nó, i gcás ina ndearnadh iarratas ar theastas díolúine ach nach bhfuil cinneadh déanta fós, ba chóir cóip den litir Admhála Chuid 7 a chur isteach). ☐ Deimhniú Díolúine Chuid 7 i gceangal, nó ☐ Cuid 7 Litir admhála i gceangal		
<i>Más é “Is ea” an freagra ar an gceist thuas agus mura bhfuil an fhorbairt díolmhaithe, ní mór duit sonraí a sholáthar, mar chuid de d'iarratas, maidir le conas a bheartaíonn tú cloí le hailt 244 go 253 de Chuid 7 den Acht, lena n-áirítear, mar shampla;</i> <i>(i) sonraí faoin gcuid nó na codanna den talamh atá faoi réir an iarratais ar chead nó atá sonraithe ag an gcomhaontú faoi Chuid 7, nó tithe atá suite ar an talamh thuasluaite sin nó in áit eile i limistéar feidhme an údaráis phleanála a bheartaítear a aistriú chuig an údarás pleanála, nó sonraí faoi thithe atá suite ar an talamh thuasluaite sin nó in áit eile i limistéar feidhme an údaráis phleanála a bheartaítear a ligean ar léas chuig an údarás pleanála, nó sonraí faoi aon teaghlaim de na nithe sin roimhe seo.</i>		
Más é “Ní hea” an freagra ar an gceist thuas de bhua alt 254(2) den Acht um Pleanáil agus Forbairt 2024, ba cheart sonraí a chur isteach a léiríonn an bunús ar a meastar go bhfuil feidhm ag alt 254(2) maidir leis an bhforbairt.		

17. Mionsonraí na Forbraíochta:

	Is ea/ Ní hea
<i>An éard atá i gceist leis an bhforbraíocht atá beartaithe ná obair ar struchtúr atá faoi chosaint agus/nó ar a chúirtealáiste nó ar struchtúr atá beartaithe le cur faoi chosaint agus/nó ar a chúirtealáiste?</i>	
<i>An éard atá i gceist leis an bhforbraíocht atá beartaithe ná obair ar thaobh lasmuigh de struchtúr atá lonnaithe laistigh de Limistéar Caomhantais Ailtireachta (LCA)?</i>	
<i>An mbaineann an t-iarratas le forbairt a dhéanann difear do shéadchomhartha nó d'áit atá taifeadta faoi alt 12 d'Acht na Séadchomharthaí Náisiúnta (Leasú) 1994 nó faoi Alt 14 d'Acht na hOidhreachta Stairiúla agus Seandálaíochta agus Forálacha Ilghnéitheacha 2023, nó atá gar do shéadchomhartha nó d'áit den sórt sin?</i>	
<i>An gá Ráiteas Tionchair Timpeallachta a ullmhú don fhorbraíocht atá beartaithe?</i>	
<i>An mbaineann an t-iarratas le hobair laistigh de nó gar do Láithreán Eorpach (faoi I.R. Uimh. 94 de 1997) nó Limistéar Oidhreachta Nádurtha?</i>	
<i>An mbaineann an t-iarratas le forbairt arb éard atá inti gníomhaíocht a bhfuil ceadúnas ag teastáil uaithi ón nGníomhaireacht um Chaomhnú Comhshaoil seachas ceadúnas dramhaíola, nó atá chun críocha gníomhaíochta den sórt sin?</i>	
<i>An mbaineann an t-iarratas le forbairt arb éard atá inti gníomhaíocht a bhfuil ceadúnas dramhaíola ag teastáil ina leith nó atá chun críocha gníomhaíochta den sórt sin?</i>	
<i>An mbaineann na Rialacháin maidir le Mórthimpistí leis an bhforbraíocht atá beartaithe?</i>	
<i>An mbaineann an t-iarratas le forbairt i gCrios Forbartha Straitéisí nó i gCrios Forbartha Uirbí?</i>	
<i>An bhfuil scartáil aon struchtúir i gceist leis an bhforbairt atá beartaithe?</i>	
<i>An mbaineann an fhorbairt atá beartaithe le forbairt Fuinnimh In-athnuaite?</i> <i>Más ea, cuir isteach sonraí ar leithligh le do thoil – alt, cineál, aicme, méid</i>	

18. Stair an Láithreáin:

<i>An raibh an suíomh atá i gceist riamh, chomh fada agus is eol duit, faoi uisce nó suite i gCrios Tuile A nó i gCrios Tuile B?</i>	<i>Is ea / Ní hea</i>
<i>Más ea, tabhair sonraí le do thoil e.g. bliain, fairsinge, gaireacht do chúrsa uisce / comhlacht uisce.</i>	

Daoine rannpháirteacha:	
-------------------------	--

20. **Seirbhísí**

Foinse Soláthair Uisce		Nasc ann cheana féin	☐	Nasc Nua	☐
Príomhlíonra Poiblí	☐	Scéim Uisce Grúpa	☐	Tobar Príobháideach	☐
Eile (sonraigh le do thoil)					
Ainm na Scéime Uisce Grúpa (más infheidhme)					

<i>Bainistíocht/Cóireáil Fhuíolluisce atá beartaithe:</i>	Ann Cheana Féin	☐	Nua	☐
Séarachas Poiblí	☐	Gnáthchóras umair sheiptigh	☐	
Córas cóireála eile (Sonraigh le do thoil):				

<i>Bealach atá beartaithe le fáil réidh le huisce ar an dromchla:</i>	atá ann cheana féin	☐	Nasc Nua	☐
Séarach/Draein Poiblí	☐	Clais Súite	☐	Sruthchúrsa
Eile (sonraigh le do thoil):				

21. **Mionsonraí ar Fhógra Poiblí:**

Nuachtán faofa inar foilsíodh fógra:	
--------------------------------------	--

<i>Dáta foilsíocháin:</i>	
<i>Dáta ar cuireadh fógra láithreáin suas:</i>	

22. **Táille Iarratais:**

<i>Táille iníoctha:</i>	€
<i>Bonn ríofa:</i>	

23. **Dearbhú:**

<i>Dearbhaím leis seo, de réir mo eolais agus mo chreidimh is fearr, go bhfuil an fhaisnéis a thugtar sa bhfoirm seo ceart agus cruinn agus go gcomhlíonann sí go hiomlán Acht Pleanála agus Forbartha 2024, arna leasú, agus na Rialacháin a rinneadh faoi. I gcás ina ndéantar iarratas i bhfoirm leictreonach le toiliú an Údaráis Phleanála, cuirfear dintiúir logála isteach bailí in ionad an ghá atá le síniú agus sásóidh siad an dearbhú.</i>	
<i>Síniú:</i> <i>(Iarratasóir nó Gníomhaire de réir mar is cuí)</i>	
<i>Dáta:</i>	

SONRAÍ TEAGMHÁLA — GAN A FHOILSIÚ

24. **SEOLADH/SONRAÍ TEAGMHÁLA AN IARRTHÓRA:**

<i>Seoladh:</i>	
<i>Rphost:</i>	
<i>Uimh. Theileafóin: (roghnach)</i>	

25. **SEOLADH/SONRAÍ TEAGMHÁLA AN GHNÍOMHAIRE (MÁS ANN):**

<i>Seoladh:</i>	
<i>Rphost:</i>	

Uimh. Theileafóin: (roghnach)

Ar cheart gach comhfhreagras a sheoladh chuig an seoladh thuas? (cuir tic sa mbosca cuí) (Tabhair faoi deara más 'Níor Cheart' an freagra, seolfar an comhfhreagas ar fad chuig seoladh an iarratasóra) Is ea ☐ / Ní hea ☐

Ní mór seoladh teagmhála a thabhairt, bíodh sé sin seoladh an iarratasóra nó seoladh an ghníomhaire.

***BA CHÓIR GO MBEADH AN CHÁIPÉISÍOCHT SEO A LEANAS I DTEANNTA NA FOIRME
SEO:***

Tabhair faoi deara le do thoil mura bhfuil an cháipéisíocht chuí curtha isteach, go measfar d'iarratas a bheith neamhbhailí.

GACH Iarratas Pleanála:

- ☐ An leathanach ábhartha den nuachtán ina bhfuil fógra faoi d'iarratas
- ☐ Cóip d'fhógra an láithreáin
- ☐ léarscáil shuíomh an láithreáin
- ☐ nó plan leagan amach
- ☐ phleananna agus sonraí eile a bheidh ag teastáil chun cur síos a dhéanamh ar na hoibreacha lena mbaineann an fhorbraíocht (lena n-áirítear líníochtaí mionsonraithe de phleananna urláir, ingearchlónna agus gearrthacha - seachas i gcás ceada imlínigh)
- ☐ An Táille Pleanála chuí

Sa chás nach é an t-iarratasóir úinéir dlíthiúil na talún nó an struchtúir atá i gceist:

- ☐ Cruthúnas incháilitheachta chun iarratas a dhéanamh ar chead pleanála de réir alt 85 den Acht.

I gcás ina bhfuil iarratas le haghaidh cineálacha forbartha atá liostaithe faoi na Treoracha maidir le Fuinneamh In-athnuaite:

- ☐ Sonraí faoin aicme forbartha de réir cineáil, scála etc. in aon fhoirm atá forordaithe faoin Acht um Pleanáil agus Forbairt 2024 nó aon Achtachán eile.

I gcás ina bhfuil an t-iarratas le haghaidh forbairt chónaithe atá faoi réir Chuid 7 d'Acht 2024:

- ☐ Sonraí faoin gcaoi a bhfuil sé beartaithe cloí le Cuid 7 den Acht lena n-áirítear, mar shampla.

- (i) sonraí faoin gcuid nó faoi na codanna sin den talamh atá faoi réir an iarratais ar chead nó atá sonraithe sa chomhaontú faoi Chuid 7, nó tithe atá suite ar an talamh thuasluaite sin nó in áit eile i limistéar feidhme an údaráis phleanála a bheartaítear a aistriú chuig an údarás pleanála, nó sonraí faoi thithe atá suite ar an talamh thuasluaite sin nó in áit eile i limistéar feidhme an údaráis phleanála a bheartaítear a ligean ar léas don údarás pleanála, nó sonraí faoi aon teaghlaim de na nithe sin roimhe seo, agus
- (ii) sonraí na ríomhanna

or

- ☐ Deimhniú díolúine ó cheanglais Chuid 7 den Acht

or

- ☐ Cóip den litir admhála Chuid 7

I gcás ina bhfuil an t-iarratas le haghaidh forbairt chónaithe nach bhfuil faoi réir Chuid 7 d'Acht 2024 de bhua alt 245(2) den Acht:

- ☐ Faisnéis ina leagtar amach an bunús ar a meastar go bhfuil feidhm ag alt 245(2) maidir leis an bhforbairt.

Sa chás go bhfuiltear le fáil réidh le fuíolluisce don fhorbraíocht atá beartaithe ar bhealach eile seachas trí shéarach poiblí:

- ☐ Faisnéis ar an gcóras cóireála ar an láithreán atá beartaithe agus fianaise maidir lena oiriúnaí is a bheidh an láithreán don chóras atá beartaithe.

Sa chás go mbaineann an t-iarratas le struchtúr faoi chosaint/struchtúr atá beartaithe le cur faoi chosaint/nó le taobh amuigh struchtúr atá suite laistigh de limistéar caomhnaithe ailtitreachta (LCA):

- ☐ Grianghraif, pleananna agus sonraí eile a bheidh riachtanach le taispeáint conas a dhéanfaidh an fhorbraíocht difear do character an struchtúir.

Iarratais a thagraíonn d'athrú ábhartha ar úsáid nó d'athrú ábhartha ar úsáid den sórt sin a choinneáil:

- ☐ Pleananna (lena n-áirítear plan suímh nó leagan amach agus líníochtaí de phleananna urláir, ingearchlónna agus rannóga a chomhlíonann ceanglais Rialachán 12) agus sonraí eile is gá a bhaineann leis na hoibreacha atá beartaithe a chur síos.

Sa chás go mbíonn Ráiteas Tionchair Timpeallachta riachtanach le haghaidh iarratais:

- ☐ Tuarascáil Measúnaithe Tionchair Chomhshaoil, agus
- ☐ Cóip den fhógra deimhnithe a fuarthas ón tairseach EIA

Iarratais atá díolmhaithe ó tháillí pleanála:

- ☐ Cruthúnas incháilitheachta le haghaidh díolúine



Comhairle Cathrach na Gaillimhe | Galway City Council
Halla na Cathrach, Bóthar an Choláiste | City Hall, College Road
Gaillimh | Galway, H91 X4K8

(091) 536 400

www.GalwayCity.ie